



Quai de la Seine

COPROPRIÉTÉ CANDIDATE AUX TROPHÉES
MÉTROPOLITAINS COACHCOPRO 2024

📍 63 QUAI DE LA SEINE, 75019 PARIS



GAIN ÉNERGÉTIQUE

66%



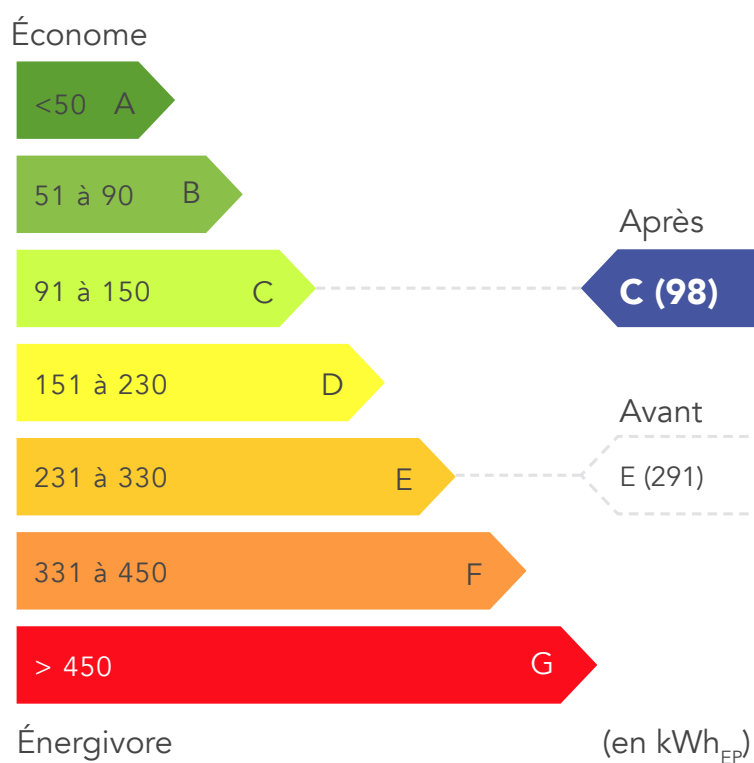
Année de construction
1956

Type de bâtiment
Immeuble des Trente Glorieuses

Nombre de logements
14 logements sur 1 bâtiment

Chauffage
Collectif - Gaz

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE



POSTES DE TRAVAUX (TTC)

Ravalement et isolation des murs 313 000 €	Mise en place d'une ventilation hybride 26 000 €
Remplacement des menuiseries et portes palières, pose de brise-soleil 217 000 €	Chauffage 18 000 €
Étanchéité de la terrasse et réfection de la couverture en zinc avec isolation 120 000 €	Autres travaux et prestations 181 600 €

Montant total des travaux
875 600 €

Coût moyen / logement
62 540 €



ACTEURS DU PROJET

- SOLIHA** Assistance à maîtrise d'ouvrage - Accompagnateur Éco-Rénovons Paris
- NEXITY LAMY** Syndic de copropriété
- VERNA ARCHITECTES** Audit global et maîtrise d'œuvre
- S2T** Audit global
- SOCATEB ET CIE** Isolation thermique
- LORILLARD** Menuiseries
- UTB** Chauffage
- GENERALE TOITURE** Toiture
- CEPRIM** Chaufferie
- AIRPUR** Ventilation
- RECB** Autres travaux

FINANCEMENT ET AIDES (TTC)



128 000 €
(Éco-Rénovons Paris - Aide performancielle)



110 000 €
(Habiter Mieux Copropriété)

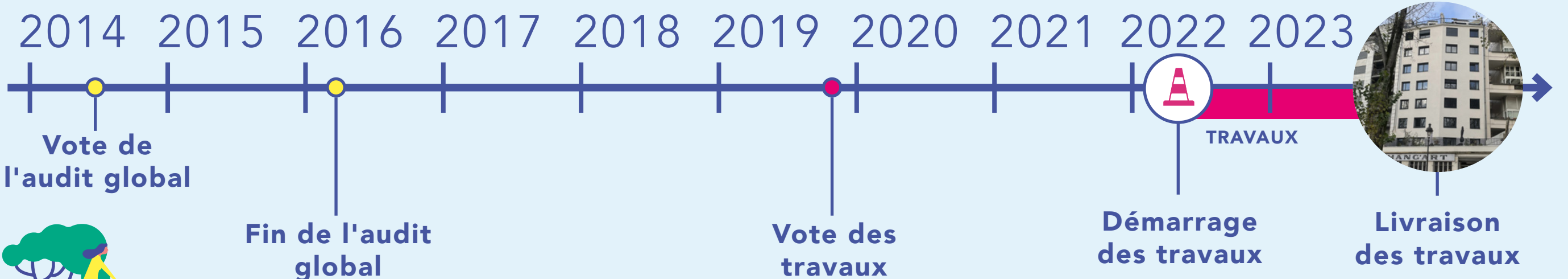
Total des aides
238 000 €

Taux de subventions et aides financières
27%

Coût moyen/ logement avec aides déduites
45 540 €



RETROUVEZ LA FICHE COMPLÈTE SUR WWW.COACHCOPRO.COM



En partenariat avec



Un concours organisé par

